

## ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок, находящийся по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Воротнее, земельный участок №374

**Дата проведения собрания: 10.11.2023**

**Место проведения собрания:** Самарская область, Сергиевский район с.п. Воротнее, здание СДК

**Начало регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании: 10:00**

**Время открытия собрания: 10 часов 40 минут**

**Время закрытия собрания: 11 часов 15 минут.**

**Инициатор собрания** участники долевой собственности: Траба Т.А., Венженевич В.П., Демченко О.В., Кошкина Л.И., Комарова Т.А., Вуколова Н.А., Хилковская М.П.

Уведомление участников общей долевой собственности о проведении настоящего собрания осуществлялось посредством публикации объявления в газетах «Сергиевская Трибуна» от 27.09.2023 года и «Волжская Коммуна» от 29.09.2023 года, на информационных щитах сельского поселения Воротнее, а так же в сети интернет [www.sergievsrk.ru](http://www.sergievsrk.ru).

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 10.11.2023 года №-001/2023-254265828 участниками общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 63:31:0000000:374 зарегистрированы 26 человек.

Согласно п.5 ст.14.1 Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрания считается правомочным в случае присутствия на нём участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

На момент открытия собрания зарегистрировались 26 человек – в лице уполномоченных представителей участников общей долевой собственности, что составляет 100% участников от их общего числа. Кворум имеется, собрание правомочно.

Список с указанием Ф.И.О., паспортных данных, реквизитов документов, удостоверяющих право на землю присутствующих на настоящем собрании участников долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Воротнее, земельный участок №374 (кадастровый номер 63:31:0000000:374), является неотъемлемым Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Кворум 100 % (более 50%) участников долевой собственности.

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

### **На собрание приглашены:**

1. Глава сельского поселения Воротнее – Никитин С.А.

### **Определение порядка ведения собрания:**

По данному вопросу выступил Глава сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области Никитин С.А., представитель Кошкиной Л.И., Демченко О.В., Венженевич В.П., Тихонова А.А. – Чернов А.К., которые предложили следующий порядок ведения собрания:

- голосование на собрании по организационным вопросам проводить прямым голосованием;
- голосование на собрании по вопросам повестки дня проводить прямым голосованием;
- при голосовании считать, что каждый присутствующий участник долевой собственности обладает одним голосом не зависимо от количества принадлежащих ему долей;
- решение считать принятым если за него проголосовало большинство участников долевой собственности, присутствующих на собрании;
- в случае если за предложенное решение проголосовало большинство участников собрания, решение считать принятым и голосование по иным предложениям по данному вопросу не проводить.

представитель участников долевой собственности Сиксаевой В.Н., Трофимова А.И., Трофимова И. – Рыженкова Е.Н. предложила определять порядок голосования по числу участников общей долевой собственности, т.е. считать решение принятым если за него проголосовало большинство участников собрания, при этом считать, что каждый участник имеет один голос.

представитель участника долевой собственности Юдаева О.А. – Андреева Е.Г. предложила порядок голосования определить по долям, т.е. считать решение принятым если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие более чем 50% долей от их общего числа.

вынесли на голосование предложение:

- голосование на собрании по организационным вопросам проводить прямым голосованием;
- голосование на собрании по вопросам повестки дня проводить прямым голосованием;
- при голосовании считать, что каждый присутствующий участник долевой собственности обладает одним голосом не зависимо от количества принадлежащих ему долей;
- решение считать принятым если за него проголосовало большинство участников долевой собственности присутствующих на собрании;
- в случае если за предложенное решение проголосовало большинство участников собрания, решение считать принятым и голосование по иным предложениям по данному вопросу не проводить.

#### **Голосовали:**

«За» - 18 гол.: Хуртина Ю.А. Хилковская М.П., Комарова Т.А., Грабовская Т.А. Швырева Т.А., Вуколова В.А., Траба Т.А., Хилковский В.А., Гафурова В.В., Никулин Н.В., Хилковская А.В., Морозова Т.И., Леонтьева Т.Н., Хилковский С.В. – в лице представителя Ивасенко В.М., Кошкина Л.И., Демченко О.В., Венженевич В.П., Тихонов А.А. – в лице представителя Чернова А.К.;

«Против» - 5 гол.: Савельев В.В., Мухранова Р.Я., Акоюн Т.А., Игонина С.Г. – в лице представителя Илларионовой О.А., Юдаев О.А. – в лице представителя Андреевой Е.Г.;

«Воздержались» - 3 гол.: Сиксаева В.Н., Трофимов С.И., Трофимов А.И. – в лице представителя Рыженковой Е.Н.

#### **Решили:**

- голосование на собрании по организационным вопросам проводить прямым голосованием;
- голосование на собрании по вопросам повестки дня проводить прямым голосованием;
- при голосовании считать, что каждый присутствующий участник долевой собственности обладает одним голосом не зависимо от количества принадлежащих ему долей;
- решение считать принятым если за него проголосовало большинство участников долевой собственности присутствующих на собрании;
- в случае если за предложенное решение проголосовало большинство участников собрания, решение считать принятым и голосование по иным предложениям по данному вопросу не проводить.

Перед началом собрания Глава сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области Никитин С.А. сообщил, что при регистрации участников данного собрания поступило заявление представителя Занкиной Татьяны Анатольевны Рыженковой Е.Н., которая просила допустить Занкину Т.А. к участию в данном собрании, представив ксерокопию не вступившего в законную силу Решения Сергиевского районного суда от 28.09.2023 года. Проверив наличие записи о регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости, в котором данные о праве общей долевой собственности Занкиной Т.А. отсутствуют, так же учитывая, что Занкиной Т.А. не было представлено иных право подтверждающих документов, свидетельствующих о возникновении её права на земельный участок 63:31:0000000:374 на дату проведения собрания, в регистрации в качестве участника собрания ей было отказано. Участникам настоящего собрания предложено обсудить данное решение.

Представитель Трабы Т.А. – Ивасенко В.М. обращаясь к Рыженковой Т.Н. спросил: «Вы можете представить решение суда с отметкой о вступлении в законную силу?»  
Рыженкова Е.Н.: «Я не хочу отвечать на этот вопрос, могу лишь пояснить, что на указанное решение подана апелляционная жалоба. Так же хочу сказать, что Занкина Т.А. выступает против всех вопросов повестки дня, и прошу это зафиксировать в протоколе».

Представитель Демченко О.В. – Чернов А.К., обращаясь к Рыженковой Т.Н. спросил: «Какие основания права Занкиной Т.А. для участия в собрании?»

Рыженкова Е.Н.: «Она является фактическим наследником после своих родителей».

Чернов А.К.: «Она единственный ребёнок, наследник после своих родителей?»

Рыженкова Е.Н.: «Мне это не известно».

Чернов А.К.: «Какими документами вы можете подтвердить участникам собрания фактическое принятие наследства именно Занкиной Т.А. после смерти её родителей?»

Рыженкова Е.Н.: «Я не хочу отвечать на этот вопрос».

С учетом обсуждения участники признали решение об отказе в регистрации к участию в настоящем собрании Занкиной Т.А. обоснованным.

Глава сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области Никитин С.А. сообщил, что собрание правомочно, поскольку на нём присутствует 100% от общего числа участников долевой собственности чьи права зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости на дату проведения собрания, а именно 26 человек, владеющих 37,5 долей. Кворум имеется, далее озвучил повестку дня общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Воротнее, земельный участок № 374.

#### **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
3. Об условиях договора аренды земельного участка 63:31:0000000:374, находящегося в общей долевой собственности.

Представитель Сиксаевой В.Н., Трофимова С.И., Трофимова А.И. – Рыженковой Е.Н. перед началом голосования, сообщила, что она против такой последовательности вопросов, т.к. считает, что сначала нужно голосовать по вопросу об условиях договора аренды, а потом выбирать уполномоченное для этого лицо.

Представитель Демченко О.В. – Чернов А.К., как один из инициаторов собрания пояснил, что необходимо избрать уполномоченного представителя от имени участников долевой собственности не только для заключения договора аренды, но и по комплексу прочих вопросов, в т.ч. связанных с межеванием, установлением сервитута и прочее. А менять очередность вопросов, опубликованной заранее повестки дня общего собрания представляется не правильным.

Иных возражений не поступило, перешли к голосованию.

#### **Первый вопрос повестки дня: «Избрание председателя и секретаря собрания».**

От представителя Хуртиной Ю.А. Хилковской М.П., Комаровой Т.А., Грабовской Т.А. Шевыревой Т.А., Вуколовой В.А., Трабы Т.А., Хилковский В.А., Гафуровой В.В., Никулина Н.В., Хилковской А.В., Морозовой Т.И., Леонтьевой Т.Н., Хилковского С.В. – Ивасенко В.М. поступило предложение избрать секретарем собрания Кузнецову Ирину Борисовну - специалиста администрации сельского поселения Воротнее Сергиевского р-на Самарской обл.

**Голосовали:** «За» - 26 гол. Единогласно.

«Против» - 0 гол.; «Воздержались» - 0 гол.

Решение принято.

Решили: Выбрать секретарем собрания – Кузнецову Ирину Борисовну.

Представителя Хуртиной Ю.А. Хилковской М.П., Комаровой Т.А., Грабовской Т.А. Шевыревой А., Вуколовой В.А., Трабы Т.А., Хилковский В.А., Гафуровой В.В., Никулина Н.В., Хилковской В., Морозовой Т.И., Леонтьевой Т.Н., Хилковского С.В. – Ивасенко В.М. поступило предложение избрать председателем собрания Чернова Алексея Константиновича:

Голосовали:

**За» - 18 гол.:** Хуртина Ю.А. Хилковская М.П., Комарова Т.А., Грабовская Т.А. Шевырева Т.А., Вуколова В.А., Траба Т.А., Хилковский В.А., Гафурова В.В., Никулин Н.В., Хилковская А.В., Морозова Т.И., Леонтьева Т.Н., Хилковский С.В. – в лице представителя Ивасенко В.М., Кошкина Т.И., Демченко О.В., Венженевич В.П., Тихонов А.А. – в лице представителя Чернова А.К.;

**«Против» - 8 гол.:** Савельев В.В., Мухранова Р.Я., Акопян Т.А., Игонина С.Г. – в лице представителя Илларионовой О.А., Юдаев О.А. – в лице представителя Андреевой Е.Г.; Сиксаева В.Н., Трофимов С.И., Трофимов А.И. – в лице представителя Рыженковой Е.Н.

Решение принято.

Решили: Выбрать председателем собрания – Чернова Алексея Константиновича 19.03.1983 г.р.

**Второй вопрос повестки дня:**

«Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий».

Председатель собрания предложил в качестве уполномоченного лица выбрать Ивасенко Владимира Михайловича 23.01.1981 г.р. паспорт гражданина РФ 36 04 565532, выданный Октябрьским РОВД г.Самары 02.09.2003г., код подразделения 632-010, место постоянного жительства: Самарская обл., гор.Самара, ул.К.Маркса д.161, кв.27, так как большинство пайщиков знают его лично и определить срок его полномочий на 3 (три) года.

Перешли к голосованию.

Голосовали:

**«За» - 18 гол.:** Хуртина Ю.А. Хилковская М.П., Комарова Т.А., Грабовская Т.А. Шевырева Т.А., Вуколова В.А., Траба Т.А., Хилковский В.А., Гафурова В.В., Никулин Н.В., Хилковская А.В., Морозова Т.И., Леонтьева Т.Н., Хилковский С.В. – в лице представителя Ивасенко В.М., Кошкина Л.И., Демченко О.В., Венженевич В.П., Тихонов А.А. – в лице представителя Чернова А.К.;

**«Против» - 8 гол.:** Савельев В.В., Мухранова Р.Я., Акопян Т.А., Игонина С.Г. – в лице представителя Илларионовой О.А., Юдаев О.А. – в лице представителя Андреевой Е.Г.; Сиксаева В.Н., Трофимов С.И., Трофимов А.И. – в лице представителя Рыженковой Е.Н.

Решение принято.

Решили: Выбрать Ивасенко Владимира Михайловича 23.01.1981 г.р. паспорт гражданина РФ 36 04 565532, выданный Октябрьским РОВД г.Самары 02.09.2003г., код подразделения 632-010, место постоянного жительства: Самарская обл., гор.Самара, ул. К. Маркса д.161, кв.27 уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка,

лашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении иного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд со сроком действия полномочий – 3 (три) года.

**Третий вопрос повестки дня:** «Об условиях договора аренды земельного участка 63:31:0000000:374, находящегося в общей долевой собственности».

Председатель собрания сообщил участникам, что до настоящего времени земельный участок обременен арендой в пользу какого-либо лица, но самовольно используется третьими лицами, в связи с чем представляется целесообразным обсудить условия договора аренды, на которых сдать участок добросовестным арендаторам, которые будут выплачивать арендную плату за пользование земельным участком в пользу пайщиков, выбор конкретного арендатора и определение условий не урегулированных настоящим решением осуществит выбранный уполномоченный представитель участников долевой собственности. Также председатель собрания сообщил, что необходимо определить существенные условия договора аренды, в качестве которых предложил:

- **ставка годовой арендной платы:** 12 000 рублей (двенадцать тысяч) рублей за одну долю стандартным размером 15 гектар. Размер арендной платы может быть изменён не чаще одного раза в 5 (пять) лет по соглашению сторон.

- **порядок оплаты арендной платы:** оплата арендной платы производится по банковским реквизитам расчетных счетов, предоставленных Арендодателями, один раз в год не позднее 1 декабря текущего года использования земельного участка в безналичной денежной форме на расчетный счет каждого участника общей долевой собственности. Для этих целей каждый арендодатель обязан проинформировать Арендатора о банковских реквизитах счета для перечисления арендной платы лично или через лицо, выбранное уполномоченным представителем участников долевой собственности.

- **срок аренды:** 49 (сорок девять), с правом арендатора переуступать права и обязанности по настоящему Договору, а также передавать полностью или часть земельного участка в субаренду третьим лицам в пределах срока действия договора без согласия арендодателей.

Поступило предложение от представителя Юдаева О.А. – Андреевой Е.Г. предусмотреть в договоре возможность получения арендной платы в натуральном выражении (пшеница, ячмень, сено, солома) по письменному заявлению конкретного арендодателя (участника долевой собственности), которое он должен направить в адрес арендатора не позднее 31 августа текущего года выплаты арендной платы.

На голосование вынесен вопрос:

«Об условиях заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:374, находящегося в общей долевой собственности» на условиях:

- **ставка годовой арендной платы:** 12 000 рублей (двенадцать тысяч) рублей за одну долю стандартным размером 15 гектар. Размер арендной платы может быть изменён не чаще одного раза в 5 (пять) лет по соглашению сторон.

- **порядок оплаты арендной платы:** оплата арендной платы производится по банковским реквизитам расчетных счетов, предоставленных Арендодателями, один раз в год не позднее 1 декабря текущего года использования земельного участка в безналичной денежной форме на расчетный счет каждого участника общей долевой собственности. Для этих целей каждый арендодатель обязан проинформировать Арендатора о банковских реквизитах счета для перечисления арендной платы лично или через лицо, выбранное уполномоченным представителем участников долевой собственности. По письменному заявлению конкретного арендодателя арендная плата может быть выплачена ему в натуральном выражении в виде сельскохозяйственной продукции (пшеница, ячмень, сено, солома) по ценам, действующим на день выплаты арендной платы. В этом случае заявление Арендодателя Арендатору должно поступить в срок до 31 августа текущего года выплаты арендной платы.

- **срок аренды:** 49 (сорок девять), с правом арендатора переуступать права и обязанности по настоящему Договору, а также передавать полностью или часть земельного участка в субаренду третьим лицам в пределах срока действия договора без согласия арендодателей.

**Голосовали:**

«За» - 18 гол.: Хуртина Ю.А. Хилковская М.П., Комарова Т.А., Грабовская Т.А. Шевырева Т.А., Вуколова В.А., Траба Т.А., Хилковский В.А., Гафурова В.В., Никулин Н.В., Хилковская А.В.,

розова Т.И., Леонтьева Т.Н., Хилковский С.В. – в лице представителя Ивасенко В.М., Кошкина Л., Демченко О.В., Венженевич В.П., Тихонов А.А. – в лице представителя Чернова А.К.;  
«против» - 8 гол.: Савельев В.В., Мухранова Р.Я., Акопян Т.А., Игонина С.Г. – в лице представителя Илларионовой О.А., Юдаев О.А. – в лице представителя Андреевой Е.Г.;  
Иксаева В.Н., Трофимов С.И., Трофимов А.И. – в лице представителя Рыженковой Е.Н.

**решение принято.**

**решили:** утвердить условия заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:374, находящегося в общей долевой собственности и расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Воротнее, земельный участок №374 на условиях:

**ставка годовой арендной платы:** 12 000 рублей (двенадцать тысяч) рублей за одну долю стандартным размером 15 гектар. Размер арендной платы может быть изменён не чаще одного раза в 5 (пять) лет по соглашению сторон.

- **порядок оплаты арендной платы:** оплата арендной платы производится по банковским реквизитам расчетных счетов, предоставленных Арендодателями, один раз в год не позднее 1 декабря текущего года использования земельного участка в безналичной денежной форме на расчетный счет каждого участника общей долевой собственности. Для этих целей каждый арендодатель обязан проинформировать Арендатора о банковских реквизитах счета для перечисления арендной платы лично или через лицо, выбранное уполномоченным представителем участников долевой собственности. По письменному заявлению конкретного арендодателя арендная плата может быть выплачена ему в натуральном выражении в виде сельскохозяйственной продукции (пшеница, ячмень, сено, солома) по ценам, действующим на день выплаты арендной платы. В этом случае заявление Арендодателя Арендатору должно поступить в срок до 31 августа текущего года выплаты арендной платы.

- **срок аренды:** 49 (сорок девять), с правом арендатора переуступить права и обязанности по настоящему Договору, а также передавать полностью или часть земельного участка в субаренду третьим лицам в пределах срока действия договора без согласия арендодателей.

На этом повестка дня собрания исчерпана, собрание объявлено закрытым.

**Приложения к настоящему протоколу:**

1. Список участников общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Воротнее, земельный участок №374 кадастровый номер 63:31:0000000:374, присутствующих на собрании.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 10.11.2023 года №-001/2023-254265828.

**Председатель собрания:**

Чернов А.К.  


**Секретарь собрания:**

Кузнецова И.Б.  

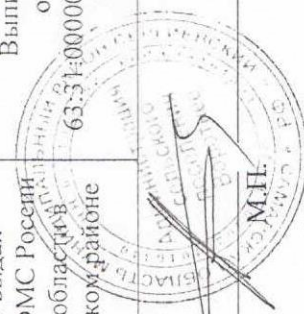

**Глава сельского поселения Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области**

Никитин С.А.  
  


к протоколу общего собрания  
 общей долевой собственности на земельный участок,  
 находящийся по адресу: Российская Федерация, Самарская область,  
 муниципальный район Сергиевский,  
 сельское поселение Воротнее, земельный участок №374  
 (кадастровый номер 63:31:0000000:374)

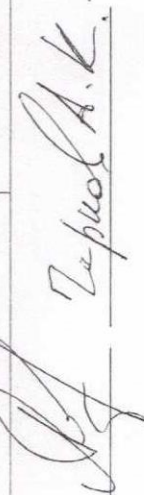
Список участников общей долевой собственности на земельный участок,  
 находящийся по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский,  
 сельское поселение Воротнее, земельный участок №374, кадастровый номер 63:31:0000000:374, присутствующих на собрании 10.11.2023г

Ф.И.О., дата рождения	Адрес регистрации	Паспортные данные (кем, когда выдан)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Доля в праве на земельный участок	Представитель правообладателя	подпись
Леонтьева Татьяна Николаевна 01.07.1961г	Сергиевский район, с.Воротнее, ул. 75 лет Победы, 9/2	36 09 095091 выдан 11.09.2009г ОУФМС России по Самарской области в Сергиевском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-89	1/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/56-н/63-2023-3-149 от 07.06.2023г	
Морозова Татьяна Ивановна 13.01.1958г	Сергиевский район, п.Красные Дубки, ул. Лесная, 4-1	36 04 055672 выдан 20.03.2003г Сергиевским РОВД Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/156/2023-96, 63:31:0000000:374-63/092/2023-95	1/653, 1/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/56-н/63-2023-3-233 от 15.06.2023г	
Хилковская Анастасия Валерьевна 15.07.2005г	Кинель- Черкасский район, с.Кабановка, ул. Чапаевская, 47-4	36 19 716573 выдан 20.08.2019г ГУ МВД России по Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-94	1/3265	Ивасенко В.М. по доверенности №34/152-н/63-2023-3-971 от 15.09.2023г	
Хилковский Валерий Александрович 13.11.1966г	Кинель- Черкасский район, с.Кабановка, ул. Чапаевская, 47-4	36 11 492309 выдан 29.11.2011г ОУФМС России по Самарской области Кинель-Черкасском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-93	1/3265	Ивасенко В.М. по доверенности №34/152-н/63-2023-3-962 от 15.09.2023г	



Глава сельского поселения Воротнее

Председатель собрания



Секретарь собрания



№ п/п	Ф.И.О., дата рождения	Адрес регистрации	Паспортные данные (кем, когда выдан)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Доля в праве на земельный участок	Представитель правообладателя
5	Никулин Николай Викторович 10.08.1996г	Кинель-Черкасский район, с.Кабановка, ул.Чапаевская, 47-4	36 16 318636 выдан 17.01.2017г ОУФМС России по Самарской области в Кинель-Черкасском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-90	1/3265	Ивасенко В.М. по доверенности №63/125-н/63-2023-5-489 от 22.09.2023г
6	Гафурова Вика Викторовна 18.09.1993г	Кинель-Черкасский район, с.Кабановка, ул.Чапаевская, 47-4	36 18 624989 выдан 28.03.2019г ГУ МВД России по Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-91	1/3265	Ивасенко В.М. по доверенности №63/125-н/63-2023-5-488 от 22.09.2023г
7	Траба Татьяна Анатольевна 08.09.1956г	г.Самара, проезд Георгия Митирева, 14«а»-25	36 02 778506 выдан 26.1.2002г Октябрьским РОВД г.Самары	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-87	15/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/125-н/63-2023-1-946 от 31.05.2023г
8	Вуколова Валентина Александровна 23.08.1956г	г.Самара, ул.Аэродромная, 34-40	36 05 481229 выдан 01.08.2006г ОВД Железнодорожного района г.Самары	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-70	1/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/88-н/63-2023-4-226 от 16.08.2023г
9	Кошкина Лидия Ивановна 19.11.1950г	Сергиевский район, с.Воротнесс, ул. Молодежная, 2-10	36 01 610416 выдан 08.02.2002г Сергиевским РОВД Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/092/2023-58	1/653	Чернов А.К. по доверенности №63/56-н/63-2023-1-449 от 09.03.2023г
10	Венженевич Валентина Петровна 05.10.1948г	г.Гольяты, ул.Ярославская, 53-45	36 02 462887 выдан 19.08.2002г Комсомольским РУВД г.Гольяты Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-37	1/653	Чернов А.К. по доверенности №63/53-н/63-2023-1-27 от 09.01.2023г
11	Демченко Ольга Викторовна 06.04.1957г	г.Самара, ул.Победы, 151-32	36 02 312634 выдан 06.06.2002г УВД Кировского района г.Самары	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/090/2023-59	1/653	Чернов А.К. по доверенности №63/50-н/63/2023-5-392 от 01.06.2023г

Глава сельского поселения Воротнесс

Председатель собрания

Секретарь собрания

Чуриш  
Мушников И.Б.

Серпил А.К.





№ п/п	Ф.И.О., дата рождения	Адрес регистрации	Паспортные данные (кем, когда выдан)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Доля в праве на земельный участок	Представитель правообладателя	Подпись
12	Шевырева Татьяна Алексеевна 07.06.1958г	г. Самара, ш. Московское, 278-55	36 04 440239 выдан 16.09.2003г ОВД №8 Промышленного района г. Самара	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/092/2023-56, 63:31:0000000:374-63/095/2023-53	2/653, 1/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/125-н/63-2023-3-525 от 22.02.2023г	
13	Грбовская Татьяна Анатольевна 08.11.1967г	Сергиевский район, с. Воронее, ул. Специалистов, 28-2	36 12 646216 выдан 05.12.2012г ОУФМС России по Самарской области в Сергиевском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/094/2023-25	1/1306	Ивасенко В.М. по доверенности №63/56-н/63-2023-1-226 от 07.02.2023г	
14	Комарова Тамара Александровна 02.2.1960г	Сергиевский район, с. Воронее, ул. Молодежная, 1/3	36 05 420547 выдан 26.01.2006г ОВД Сергиевского района Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-74	1/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/56-н/63-2023-3-9 от 23.05.2023г	
15	Хилковская Мария Петровна 20.07.1940г	Сергиевский район, с. Воронее, ул. Молодежная, 1-1	36 02 336923 выдан 29.06.2002г Сергиевским РОВД Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-72	1/653	Ивасенко В.М. по доверенности №63/56-н/63-2023-1-516 от 17.03.2023г; №63/56-н/63-2023-1-450 от 09.03.2023г	
16	Юдаев Олег Александрович 10.08.1971г	Волжский район, пгт. Смышляевка, 18-1	36 16 244449 выдан 30.08.2016г ОУФМС России по Самарской области в Советском районе г. Самара	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-13	1/653	Андреева Е.Г. по доверенности №63/172-н/63-2022-2-784 от 08.07.2023г	
17	Трофимов Александр Иванович 15.04.1965г	Сергиевский район, с. Воронее, ул. Специалистов, 9-2	36 09 096878 выдан 06.05.2010г ОУФМС России по Самарской области в Сергиевском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 26.07.2023г 63:31:0000000:374-63/090/2023-66	1/1306	Рыженкова Е.Н. по доверенности №63/172-н/63-2023-2-392 от 02.08.2023г	
18	Трофимов Сергей Иванович 18.01.1969г	г. Самара, пр-кт Карла Маркса, 453-4	36 13 840090 выдан 15.02.2014г ОУФМС России по Самарской области в Кировском районе г. Самара	Выписка из ЕГРН б/н от 27.07.2023г 63:31:0000000:374-63/092/2023-67	1/1306	Рыженкова Е.Н. по доверенности №63/172-н/63-2023-2-390 от 02.08.2023г	







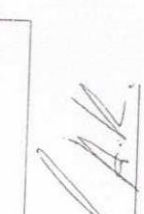
Глава сельского поселения Воронее

М.П.

Председатель собрания

Секретарь собрания



№ п/п	Ф.И.О., дата рождения	Адрес регистрации	Паспортные данные (кем, когда выдан)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Доля в праве на земельный участок	Представитель, правообладатель	Подпись
19	Сикаева Вера Николаевна 04.12.1957г	Большечерниговский район, п.Пескилянка, ул.Мира, 37	36 02 812335 выдан 09.01.2003г РОВД Большечерниговского района Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 05.10.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-88	1/653	Рыженкова Е.Н. по доверенности №63/36-н/63-2023-3-642 от 11.10.2023г	
20	Игонина Светлана Геннадьевна 09.06.1979г	Сергиевский район, с.Воротнее, ул. Специалисты, 1 «а»-1	36 06 555543 выдан 16.08.2006г ОВД Сергиевского района Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/084/2023-62	1/653	Иларионова О.А. по доверенности №63/177-н/63-2023-2-394 от 02.08.2023г	
21	Мухрамова Роза Яковлевна 26.04.1941г	Сергиевский район, с.Воротнее, ул. Специалисты, 10	36 02 654133 выдан 31.10.2002г Сергиевским РОВД Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/085/2023-24	1/653	Иларионова О.А. по доверенности №63/172-н/63-2023-3-477 от 01.11.2023г	
22	Савельев Вячеслав Владимирович 09.08.1962г	Сергиевский район, с.Воротнее, ул. Почтовая, 10-18	36 06 662315 выдан 10.10.2007г ОУФМС Росси по Самарской области в Сергиевском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-68	1/653	Иларионова О.А. по доверенности №63/172-н/63-2023-3-194 от 04.08.2023г	
23	Тихонов Алексей Александрович 23.07.1959	Сергиевский район, с.Воротнее, ул. Московская, 20	36 05 204750 выдан 05.05.2005г ОВД Сергиевского района Самарской области	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-99	1/653	Чернов А.К. по доверенности №63/56-н/63-2023-4-381 от 22.09.2023г	
24	Акопян Татьяна Николаевна 21.03.1970г	Сергиевский район, п.Красные Дубки, ул. Центральная, 5	36 14 972110 выдан 25.03.2015г ОУФМС Росси по Самарской области в Сергиевском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-98	1/653	Иларионова О.А. по доверенности №63/172-н/63-2023-2-706 от 20.09.2023г	
25	Хуртина Юлия Александровна 02.03.1991г	Сергиевский район, с.Воротнее, ул. Молодежная, 5-2	36 17 391072 выдан 02.08.2017г ОУФМС Росси по Самарской области в Сергиевском районе	Выписка из ЕГРН б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-97	1/653	Иваненко В.М. по доверенности №63/125-н/63-2023-5-21 от 28.07.2023г	

Глава сельского поселения Воротнее

Председатель собрания

Секретарь собрания

  
М.П.   
Чурилова И.В.

№ п/п	Ф.И.О., дата рождения	Адрес регистрации	Паспортные данные (кем, когда выдан)	Реквизиты правоустанавливающих документов	право на земельный участок	Греховные правообладатели
26	Хилковский Сергей Валерьевич 01.09.2006г	Китель-Черкасский район, с.Кабанюкка, ул. Чапаевская, 47-4	36 20 837962 выдан 09.09.2020г ГУ МВД России по Самарской области	Выписка из ЕГРН Б/н от 10.11.2023г 63:31:0000000:374-63/095/2023-92	1/3265	Ивасенко И.М. по доверенности №34/152-н/63-2023-5-780 от 09.11.2023г



Глава сельского поселения Ворогинес

*Сергей А.К.*

Председатель собрания

*Жуков*

Секретарь собрания

В данном документе пропущено  
и скреплено печатью 11

*(подпись)*

Глава сельского поселения Воротнее

Председатель собрания

Секретарь собрания

листа (ов)

*(подпись)*  
С.А. Никитин

Администрация  
сельского  
поселения

*(подпись)*  
А.К. Чернов

И.Б. Кузнецова



Секретарь собрания

Председатель собрания

Глава сельского поселения Воротнее

листа (ов)

*(подпись)*

